

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «МИЧУРИНЕЦ-2»

ОГРН: 1027200868287, ИНН: 7224007372, КПП: 722401001

Юридический адрес: 625516, Тюменская обл., Тюменский р-н, ул. Дачная (Мичуринец-2 тер. ДНТ), д.41, оф.1. электронная почта sntsnmichurinets-2@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 13

от 24.11.2025 г. электронного голосования членов правления
СНТ СН «Мичуринец-2».

Начало голосования: 24.11.2025 г.
12 часов 16 минут

Место проведения: Тюменский
район, СНТ СН «Мичуринец-2»
ул. Дачная, д.41,
чат правления СНТ СН «Мичури-
нец-2»

На дату проведения электронного голосования, избранными членами правления являются 11 человек, включая председателя товарищества. На момент голосования с правом голоса участвуют 11 человек. Кворум для принятия решений имеется.

Все члены Правления уведомлены о времени и месте проведения голосования должным образом. По факту голосования членов Правления СНТ СН «Мичуринец-2» принятое решение **является правомочным** (100%).

Голосование объявлено открытым председателем СНТ СН «Мичуринец-2» Скоморохов А.Л. в электронном чате товарищества с 12 часов 16 минут 24 ноября 2025 года.

Секретарем электронного голосования избран член правления товарищества Скоморохов А.Л.

На рассмотрение членов правления предлагается следующий вопрос:

1. Согласование договора подряда с самозанятой Мухиной К.А. на уборку дорог в СНТ от снега (приложение №1)

По результатам проведенного голосования принято следующее решение:

1. Согласовать договор подряда с самозанятой Мухиной К.А. на уборку дорог в СНТ от снега (приложение №1)

Согласование заключения договора
с самозанятым Мухина КА на
оказание услуг по уборке снега.

За - 90%

9 голосов



Ольга Вячеслав-на Елисеева...



Луг,26 Наталья Викт-на Сурина



Александр Грудинкин.



Пляж,17 Колбин Алексей Генн...



ИН Инна Брейдер .



Муравьева Наталья



Светлана Григорьевна Еленов...



Илья Васил-ч Созонтов Телев....



АЛ Александр Леонардович

Против - 10%

1 голосов



Пётр Гуляев,

Проголосовали:

ЗА -9 человек

ПРОТИВ - 1 человек

Не приняли участие в голосовании -1 человек

Голосование завершено в 16 часов 00 минут 24 ноября 2025г

Председатель СНТ СН «Мичуринец-2»

Скоморохов А.Л.

Договор подряда

г. Тюмень

___ ноября 2025г.

Мухина Ксения Александровна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», действующая на основании справки о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика на профессиональный доход № _____, выданной Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службой № 6 по Тюменской области, паспорт РФ 7110 № 804659, выдан Межрайонным отделом УФМС России по Тюменской области в городе Тобольске 22.10.2010г, код подразделения 720-020 , с одной стороны, и Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Мичуринец-2», в лице председателя Скоморохова Александра Леонардовича, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. По договору подряда Исполнитель обязуется по заданию «Заказчика» оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), указанные в пункте 1.2 настоящего договора, а «Заказчик» обязуется оплатить эти услуги.
- 1.2. Исполнитель осуществляет работы по уборке дорог СНТ СН «Мичуринец-2» от снега трактором марки МТЗ 82.
- 1.3. Исполнитель является самозанятым лицом и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход". Для подтверждения статуса самозанятого Исполнитель на момент заключения настоящего Договора предоставляет Заказчику Справку о постановке на учет в качестве самозанятого, выданную ФНС РФ в установленном порядке. В случае утраты Исполнителем статуса самозанятого, он обязуется уведомить Заказчика об утрате статуса плательщика НПД в течение 3 календарных дней с даты снятия с учета, и компенсировать возникшие в связи этим расходы Заказчика по оплате налогов, социальных платежей и штрафов.

2. Срок действия настоящего договора

- 2.1. Настоящий договор вступает в действие с момента подписания и прекращает свое действие 1 мая 2026г.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Стороны при заключении настоящего Договора исходили из того, что Исполнитель применяет специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (Федеральный закон от 27.11.2018 № 422-ФЗ).
- 3.2. Исполнитель по окончанию работ предоставляет Заказчику Акт приема-сдачи выполненных работ в течение 3(трех) рабочих дней. Заказчик подписывает Акт приема-сдачи в течении 3(трех) дней со дня получения Акта приема-сдачи выполненных работ, при условии отсутствия претензий по качеству и объему выполненных работ. В случае наличия претензий по качеству и объему выполненных работ, стороны составляют мотивированный Акт о недостатках выполненных работ и оплата счета производится после устранения недостатков по чистке улиц в сроки,

предусмотренные п. 3.2 настоящего договора с момента устранения разногласий по Акту приема-сдачи. В случае если работы, предусмотренные п. 1.2. настоящего Договора, выполнены Исполнителем некачественным образом, с недостатками, Заказчик вправе после составления Акта в присутствии представителя Исполнителя требовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок без изменения цены работ, указанной п.3.4. данного Договора.

3.3. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичной форме путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 7(семи) банковских дней с момента подписания Акта выполненных работ на основании счета. Датой совершения платежа считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Стороны определили стоимость предоставления услуг 2820 рублей за 1 час работы трактора с учетом налога на самозанятость.

3.5. После оплаты налога за оказанные услуги Исполнитель обязан направить Заказчику копию чека в соответствии с законодательством РФ.

3.5. Копия чека об оплате налога Исполнителем направляется Заказчику не позднее 9-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведены расчеты.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. С момента получения заявки Заказчика приступить к выполнению работ, указанных в пункте 1.2. не позднее 1 (Одних) суток.

4.1.2. Производить уборку территории СНТ СН «Мичуринец-2» от снега по заявке Заказчика в любое время суток.

4.1.3. Направить Заказчику Акт сдачи-приемки работ не позднее 3 (трех) календарных дней с момента окончания работ.

4.1.5. Информировать Заказчика об утрате статуса плательщика НПД не позднее 3 календарных дней с даты снятия с учета, а также информировать Заказчика о том, что вид поручаемой работы (выполняемой услуги) не соответствует режиму НПД до начала выполнения такой работы (услуги), и компенсировать возникшие в связи этим расходы Заказчика по оплате налогов, социальных платежей и штрафов.

4.1.7. В процессе оказания услуг по настоящему Договору руководствоваться интересами Заказчика.

4.1.8. После получения оплаты за оказанные услуги направить Заказчику копию чека. 4.1.8. Самостоятельно уплачивать налог в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. . Отказаться от оказания услуг, в случае если Заказчиком не будут соблюдены обязанности по настоящему договору, уведомив Заказчика за 14 календарных дней..

4.2.2. Привлекать третьих лиц для исполнения обязательств по настоящему Договору. Исполнитель несет полную ответственность за действия третьих лиц.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Обеспечить беспрепятственный допуск Исполнителя на территорию проведения работ.

4.3.2. Обеспечить условия для работы уборочной техники, то есть отсутствие припаркованного автотранспорта, загромождений, препятствий на пути следования по улицам.

4.3.3. Принять выполненные работы по Акту выполненных работ не позднее 3 (трех) дней при условии отсутствия претензий по качеству выполненных работ и оплатить согласно условий настоящего договора путем подписания Акта выполненных работ.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1 В течение всего срока действия Договора проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем;

4.4.2. Отказаться от исполнения Договора, в любое время, выплатив Исполнителю вознаграждение за оказанные услуги до получения Исполнителем уведомления об отказе Заказчика от исполнения настоящего договора.

5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

5.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий договор, должна направить письменно уведомление о намерении расторгнуть настоящий договор другой Стороне не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемого дня расторжения настоящего договора.

6. Особые условия

6.1. Все разногласия, возникающие между сторонами, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с соблюдением претензионного порядка и досудебного порядка урегулирования. Срок для ответа на претензию 15 рабочих дней.

6.2. В случае причинения Исполнителем ущерба имуществу Заказчика и имуществу собственников земельных участков в границах СНТ, а именно: поломка (порча) ограждения, покрытия и т.п., составляется акт, и Исполнитель возмещает Заказчику ущерб в полном объеме.

6.3. Исполнитель берёт на себя и за допущенных к работе третьих лиц, согласно п.4.4.2 настоящего Договора, ответственность за безопасное проведение работ, соблюдение правил техники безопасности, нанесенный имущественный вред.

7. Заключительные условия

7.1. Настоящий договор возмездного оказания услуг составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

7.2. Стороны настоящего договора обязуются в двухдневный срок сообщать друг другу об изменениях адресов и иных данных, необходимых для исполнения договора.

7.3. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Адреса и реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Мухина Ксения Александровна
Тюменская область, г.Тобольск,
10 МКР. дом 4А, кв. 41
ИНН 720603471964
Р/с 40817810667100342428
Западно-Сибирское отделение
№8647 корр. счёт:
30101810800000000651
БИК 047102651
ОГРН 1027700132195

Тел.: 79829095445
E-ml: vorushak1983@gmail.com

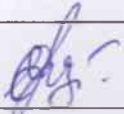

Мухина К.А.
(подпись)

ЗАКАЗЧИК

СНТ СН «Мичуринец-2»,
Место нахождения РФ, 625516,
Тюменская область, Тюменский
район, ул. Дачная, д. 41, офис 1,
ИНН 7224007372,
КПП 722401001,
Р/с 40703810067100100002,
в ПАО «Сбербанк России»
г. Тюмень
К/с 30101810800000000651,
БИК 047102651,
ОГРН 1027200868287,
Тел.:+79091938451
E-ml: sntsnmichurinets-2@mail.ru

Скоморохов А.Л.
(подпись)
М.п.

С протоколом заседания правления № 13 от 24.11.2025г ознакомлены:

№ п/п	Ф.И.О.	подпись об ознакомлении	примечание
1	Брейдер Инна Анатольевна		
2	Грудинкин Александр Николаевич		
3	Гуляев Петр Петрович		
4	Еленова Светлана Григорьевна		
5	Елисеева Ольга Вячеславовна		
6	Калбин Алексей Геннадьевич		
7	Мельников Антон Юрьевич		
8	Муравьева Наталья Сергеевна		
9	Скоморохов Александр Леонардович		
10	Созонтов Илья Васильевич		
11	Сурина Наталья Викторовна		

Всего прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью

7 (Семь) листов

Председатель СНТ СН "Мичуринец-2"

Скоморохов А.Л.

