

**ПРОЕКТ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ
СНТ СН "Мичуринец -2"
на 2025 г.**

площадь участков на 01.06.2024 -

5 900,5749

I. Доходы

№ п/п		смета 2025 г
1	Остаток целевых средств на начало периода	570 670,42
2	Членские взносы 2024 год	6 091 222,46
3	Доходы от коммерческой деятельности	574 850,00
	в т.ч.	
	- аренда помещений	181 000,00
	- ретранслятор	267 600,00
	- электроэнергия	101 000,00
	- возмещение расходов по эл.эн. (25%)	25 250,00
	- прочие	
4	Прочие доходы (внебюджетные сч.91)	30 000,00
	- прочие	30 000,00
	Итого доходы за 2024 год	7 266 742,88

II. Расходы на 2025 год :

Расходы за счет членских взносов:		
1	Оплата труда и страховые взносы (Приложение №1)	1 618 398,06
2	Расходы на содержание общего имущества, налоги и иные платежи (приложение № 2)	4 262 888,00
3	Резерв (непредвиденные расходы 10% от суммы расходов)	209 936,40
	Всего расходы за счет членских взносов	6 091 222,46
4	Расходы от коммерческой деятельности	101 000,00
5	Прочие (внебюджетные) расходы	33 000,00
6	Расходы за счет неиспользованных средств за прошлые периоды	530 000,00
	ВСЕГО расходы	6 755 222,46

1. Расшифровка расходов за счет членских взносов по статьям :

1 Оплата труда и страховые взносы

приложение №1

должность	смета 2025 г	взнос на 1 сотку, руб,коп.
Председатель товарищества	498 032,42	84,40
Бухгалтер	454 250,00	76,98
Механик 7 мес		
Разнорабочий	172 600,80	29,25
Уборщик служебных помещений (0,3ст)	79 661,88	13,50
Замещение председателя товарищества на время отпуска	38 464,17	6,52

Итого заработная плата	1 243 009,27	210,65
ЕСН - 30%, взносы от несчастных случаев - 0,2%	375 388,80	63,62
Всего оплата труда и страховые взносы	1 618 398,06	274,27

2. Расходы на содержание общего имущества, налоги и иные платежи

приложение №2

	наименование статей сметы	смета 2025 г	взнос на 1 сотку, руб,коп.
1	Противопожарная безопасность	10 000,00	1,69
2	Содержание дорог всего, в т.ч.	1 830 000,00	310,14
2.1	- Очистка дорог в зимний период	430 000,00	72,87
2.2	- Ремонт дорог	1 400 000,00	237,27
3	Затраты на энергоосвещение мест общего пользования всего, в т.ч.	262 000,00	44,40
3.1	- Услуги электрика, подрядчика	50 000,00	8,47
3.2	- Электроэнергия (офис, дома сторожей, шлагбаумы)	25 000,00	4,24
3.3	- Электроэнергия для насосной станции	80 000,00	13,56
3.4	- Электроэнергия для освещения улиц	57 000,00	9,66
3.5	- Материалы для ремонта	50 000,00	8,47
4	Содержание водополивной системы всего, в т.ч.	871 977,00	147,78
4.1	- Материалы для ремонта водополивной системы	25 000,00	4,24
4.2	- Техобслуживание насосной станции	80 000,00	13,56
4.3	- Ремонт бетонной опалубки приемного куба	376 000,00	63,72
4.4	- Техническое обслуживание шкафа автоматики	70 000,00	11,87
4.5	- Машинист насосной станции (6 мес)	290 977,00	49,31
4.6	- Сварщик	30 000,00	5,08
5	Содержание и ремонт общего имущества всего, в т.ч.	356 000,00	60,33
5.1	- Газ природный	25 000,00	4,24
5.2	- Обслуживание газового оборудования	11 000,00	1,86
5.3	- Содержание территории	310 000,00	52,54
5.4	- Содержание мусорной площадки	10 000,00	1,69
6	Сопровождение компьютеров, оргтехники и программного обеспечения всего, в т.ч.	127 500,00	21,61
6.1	- Электронная отчетность СБИС	6 000,00	1,02
6.2	- Сопровождение программы 1С Садовод	42 000,00	7,12
6.3	- Техобслуживание и текущий ремонт оргтехники	72 000,00	12,20
6.4	- Продление лицензии (антивирусная программа) 1 год	7 500,00	1,27
7	Охрана всего, в т.ч.	98 400,00	16,68
7.1	- Тревожная кнопка	58 400,00	9,90
7.2	- Содержание системы видеонаблюдения	20 000,00	3,39

7.3	- Содержание шлагбаума и ворот	20 000,00	3,39
9	Административные расходы всего, в т.ч.	340 600,00	57,73
9.1	- Канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	30 000,00	5,08
9.2	- Услуги связи	11 600,00	1,97
9.3	Компенсация за использование личного транспорта в служебных целях	60 000,00	10,17
9.4	- Компенсация расходов по сотовой связи	6 000,00	1,02
9.5	- Ремонт инструмента , инвентаря	10 000,00	1,69
9.6	- Расходные материалы	20 000,00	3,39
9.7	- Услуги банка	180 000,00	30,51
9.8	- ТКО	3 000,00	0,51
9.9	- Содержание сайта Мичуринец-2.рф	20 000,00	3,39
10	Расходы на проведение собрания	100 000,00	16,95
11	Юридические услуги	40 000,00	6,78
14	Налоги всего, в т.ч.	226 411,00	38,37
14.1	- УСН	23 800,00	4,03
14.2	- Земельный налог	202 611,00	34,34
15	ВСЕГО РАСХОДЫ на содержание общего имущества, налоги и иные платежи	4 262 888,00	722,46
16	РЕЗЕРВ на содержание общего имущества 9,9%	209 936,40	35,58
	ВСЕГО расходов = Оплата труда (приложение 1) + расходы на содержание общего имущества, налоги и иные платежи (приложение 2) + Резерв	6 091 222,46	1 032,31
III	Расходы от коммерческой деятельности в 2025г	101 000,00	
	-Электроэнергия (магазин)	101 000,00	
IV	Прочие расходы (внебюджетные сч.91)	33 000,00	
	- Госпошлина и плата за предоставление сведений из ЕГРН.	3 000,00	
	- Прочие	30 000,00	
V	Расходы за счет неиспользованных средств за прошлые периоды	530 000,00	
	- Вознаграждение членам ревизионной комиссии	30 000,00	
	- Вознаграждение членам правления	56 000,00	
	- Ремонт дренажной системы	244 000,00	
	- Ремонт мусорной площадки	100 000,00	
	- Ремонт дорог	100 000,00	
	ВСЕГО расходов в 2025 г	6 755 222,46	
	Остаток целевых средств на конец периода	511 520,42	