

ПРОЕКТ
КОРРЕКТИРОВОЧНОЙ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ
СНТ СН "Мичуринец -2"
на 2024 г.

площадь участков на 01.07.2023

5 900,5749

I. Доходы

№ п/п		смета 2024 г.сумма, руб.коп.	коррект.смета 2024 г. сумма, руб.коп.
1	Остаток целевых средств на начало периода	650 776,26	2 671 860,42
2	Членские взносы 2024 год	6 091 222,46	6 091 222,46
3	Доходы от коммерческой деятельности	564 650,00	564 650,00
	в т.ч.		
	- аренда помещений	181 000,00	181 000,00
	- ретранслятор	267 600,00	267 600,00
	- электроэнергия	92 840,00	92 840,00
	- возмещение расходов по эл.эн. (25%)	23 210,00	23 210,00
	- прочие		
4	Прочие доходы (внереализационные сч.91)	30 000,00	30 000,00
	- прочие	30 000,00	30 000,00
	Итого доходы за 2024 год к распределению	7 336 648,72	9 357 732,88

II. Расходы на 2024год :

	Расходы за счет членских взносов:	сумма, руб.коп.	сумма, руб.коп.
1	Оплата труда и страховые взносы (Приложение №1)	1 781 255,60	1 618 398,06
2	Расходы на содержание общего имущества, налоги и иные платежи (приложение № 2)	3 921 511,00	4 281 888,00
3	Резерв (непредвиденные расходы 10% от суммы расходов)	388 455,86	190 936,40
	Всего расходы за счет членских взносов	6 091 222,46	6 091 222,46
4	Расходы от коммерческой деятельности	92 840,00	92 840,00
5	Прочие (внереализационные) расходы	33 000,00	73 000,00
6	Расходы за счет неиспользованных средств за прошлые периоды	580 000,00	2 530 000,00
	ВСЕГО расходы	6 797 062,46	8 787 062,46

1. Расшифровка расходов за счет членских взносов по статьям :

1 Оплата труда и страховые взносы

приложение №1

должность	смета 2024 г.сумма, руб.коп.	коррект.смета 2024 г. сумма, руб.коп.	взнос на 1 сотку, руб.коп.
Председатель товарищества	417 532,42	498 032,42	84,40
Бухгалтер	414 000,00	454 250,00	76,98
Механик 7 мес	263 872,01		
Разнорабочий	160 258,02	172 600,80	29,25
Уборщик служебных помещений (0,3ст)	73 965,24	79 661,88	13,50

Замещение председателя товарищества на время отпуска	38 464,17	38 464,17	6,52
Итого заработная плата	1 368 091,86	1 243 009,27	210,65
ЕСН - 30%, взносы от несчастных случаев - 0,2%	413 163,74	375 388,80	63,62
Всего оплата труда и страховые взносы	1 781 255,60	1 618 398,06	274,27

**Расходы на содержание общего имущества, налоги и
иные платежи**

2.

приложение № 2

	наименование статей сметы	смета 2024 г. сумма, руб. коп.	коррект. смета 2024 г. сумма, руб. коп.	
1	Противопожарная безопасность	20 000,00	5 000,00	0,85
2	Содержание дорог всего, в т.ч.	1 600 000,00	1 830 000,00	310,14
2.1	- Очистка дорог в зимний период	400 000,00	430 000,00	72,87
2.2	- Ремонт дорог	1 200 000,00	1 400 000,00	237,27
3	Затраты на энергоосвещение мест общего пользования всего, в т.ч.	251 000,00	251 000,00	42,53
3.1	- Услуги электрика, подрядчика	50 000,00	50 000,00	8,47
3.2	- Электроэнергия (офис, дома сторожей, шлагбаумы)	33 000,00	23 000,00	3,90
3.3	- Электроэнергия для насосной станции	65 000,00	75 000,00	12,71
3.4	- Электроэнергия для освещения улиц	53 000,00	53 000,00	8,98
3.5	- Материалы для ремонта	50 000,00	50 000,00	8,47
4	Содержание водополивной системы всего, в т.ч.	857 800,00	1 096 977,00	185,91
4.1	- Материалы для ремонта водополивной системы	25 000,00	25 000,00	4,24
4.2	- Техобслуживание насосной станции	80 000,00	80 000,00	13,56
4.3	- Замена шлюзового узла на приемной трубе из озера	50 000,00		
4.4	- Ремонт бетонной опалубки приемного куба	300 000,00		
4.5	- Модернизация электрооборудования с целью перевода насосной станции в автоматический режим.	150 000,00	671 000,00	113,72
4.6	- Машинист насосной станции 6 мес	222 800,00	290 977,00	49,31
4.7	- Сварщик	30 000,00	30 000,00	5,08
5	Содержание и ремонт общего имущества всего, в т.ч.	101 000,00	166 000,00	28,13
5.1	- Газ природный	30 000,00	25 000,00	4,24
5.2	- Обслуживание газового оборудования	11 000,00	11 000,00	1,86
5.3	- Содержание территории	50 000,00	30 000,00	5,08
5.4	- Содержание мусорной площадки	10 000,00	100 000,00	16,95
6	Сопровождение компьютеров, оргтехники и программного обеспечения всего, в т.ч.	127 500,00	127 500,00	21,61
6.1	- Электронная отчетность СБИС	6 000,00	6 000,00	1,02
6.2	- Сопровождение программы 1С Садовод	39 000,00	42 000,00	7,12
6.3	- Техобслуживание и текущий ремонт оргтехники	72 000,00	72 000,00	12,20
6.4	- Продление лицензии (антивирусная программа) 1 год	10 500,00	7 500,00	1,27
7	Охрана всего, в т.ч.	108 400,00	98 400,00	16,68
7.1	- Тревожная кнопка	58 400,00	58 400,00	9,90
7.2	- Содержание системы видеонаблюдения	20 000,00	20 000,00	3,39

7.3	- Содержание шлагбаума и ворот	30 000,00	20 000,00	3,39
9	Административные расходы всего, в т.ч.	429 400,00	340 600,00	57,73
9.1	- Канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	60 000,00	30 000,00	5,08
9.2	- Услуги связи	10 400,00	11 600,00	1,97
9.3	Компенсация за использование личного транспорта в служебных целях	85 000,00	60 000,00	10,17
9.4	- Компенсация расходов по сотовой связи	12 000,00	6 000,00	1,02
9.5	- Ремонт инструмента , инвентаря	20 000,00	10 000,00	1,69
9.6	- Расходные материалы	20 000,00	20 000,00	3,39
9.7	- Услуги банка	180 000,00	180 000,00	30,51
9.8	- ТКО	5 000,00	3 000,00	0,51
9.9	- Содержание сайта Мичуринец-2.рф	37 000,00	20 000,00	3,39
10	Расходы на проведение собрания	100 000,00	100 000,00	16,95
11	Юридические услуги	100 000,00	40 000,00	6,78
14	Налоги всего, в т.ч.	226 411,00	226 411,00	38,37
14.1	- УСН	23 800,00	23 800,00	4,03
14.2	- Земельный налог	202 611,00	202 611,00	34,34
15	ВСЕГО РАСХОДЫ на содержание общего имущества, налоги и иные платежи	3 921 511,00	4 281 888,00	725,68
16	РЕЗЕРВ на содержание общего имущества 9,9%	388 455,86	190 936,40	32,36
	ВСЕГО расходов = Оплата труда (приложение 1) + расходы на содержание общего имущества, налоги и иные платежи (приложение 2) + Резерв	6 091 222,46	6 091 222,46	1 032,31
III	Расходы от коммерческой деятельности в 2024г	92 840,00	92 840,00	
	- Электроэнергия (магазин)	92 840,00	92 840,00	
IV	Прочие расходы (внебюджетные сч.91)	33 000,00	73 000,00	
	- Госпошлина и плата за предоставление сведений из ЕГРН.	3 000,00	3 000,00	
	- Прочие	30 000,00	70 000,00	
V	Расходы за счет неиспользованных средств за прошлые периоды	580 000,00	2 530 000,00	
	- Вознаграждение членам ревизионной комиссии	30 000,00	30 000,00	
	- Вознаграждение членам правления	50 000,00		
	- Ремонт дорог	500 000,00	2 500 000,00	
	ВСЕГО расходов за 2023 год	6 797 062,46	8 787 062,46	
	Остаток целевых средств на конец периода	539 586,26	570 670,42	