

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «МИЧУРИНЕЦ-2»

ОГРН: 1027200868287, ИНН: 7224007372, КПП: 722401001

Юридический адрес: 625516, Тюменская обл., Тюменский р-н, ул. Дачная (Мичуринец-2 тер. ДНТ), д.41, оф.1. электронная почта sntsnmichurinets-2@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 6.1

от 18.06.2023 г. электронного голосования членов правления
СНТ СН «Мичуринец-2».

Дата проведения: 18 июня 2023 г.
Начало голосования: 13 часов 30 минут

Место проведения: Тюменский район,
СНТ СН «Мичуринец-2»
ул. Дачная, д.41, оф.1

На дату проведения электронного голосования, избранными членами правления являются 8 человек, включая председателя товарищества. По состоянию на 13 часов 30 минут с правом голоса участвуют 8 человек. Кворум для принятия решений имеется.

Все члены Правления персонально уведомлены о времени и месте проведения голосования должным образом. По факту голосования членов Правления СНТ СН «Мичуринец-2» принятое решение является правомочным (100%).

Голосование объявлено открытым председателем СНТ СН «Мичуринец-2» Скомохов А.Л. в электронном чате товарищества с 13.30 часов 18 июня 2023 года. Секретарем электронного голосования единогласно избран представитель члена правления товарищества Грудевой А.В. по нотариальной доверенности Грудев В.В.

На рассмотрение членов правления предлагаются следующие вопросы:

1. Заключение договора с самозанятым Андриенко С.Д. на сумму 78600 руб. Закупить материалы для нового забора на сумму 45300 руб. Выделить средства на демонтаж бетонного забора и планировку площадки 29560 руб.

Проект договора (Приложение №1) на демонтаж старого забора, изготовление и монтаж нового забора на территории насосной станции СНТ СН «Мичуринец-2» подготовлен и направлен для рассмотрения членам правления на электронную почту. Анализ цен, спецификации и счета на оплату необходимых материалов также представлены на рассмотрение членам правления.







По результатам проведенного голосования приняты следующие решения:

Заключить договор с самозанятым Андриенко С.Д. на сумму 78600 руб. Закупить материалы для нового забора на сумму 45300 руб. Выделить средства на демонтаж бетонного забора и планировку площадки 29560 руб.

Результат голосования: За – 6 человек; воздержались 2 человека.

← Подробности

Проголосовали (6/10)



-  Юрий
июн. 19 в 20:51
-  Анастасия
июн. 19 в 14:10
-  Петр Петрович Гуляев
июн. 19 в 13:00
-  Olga Ozerova
июн. 19 в 8:57
-  Вы (Грудев Владимир)
июн. 18 в 16:04
-  Александр Леонардович Ско...
июн. 18 в 15:05

13:53 51

51%

← Подробности

Проголосовали (2/10)

-  Ольга
июн. 19 в 9:32
-  Галина Евгеньевна
июн. 19 в 9:20

Голосование окончено в 20.30 часов 19 июня 2023 г. Протокол подготовлен 23.06.2023 г.

Председатель СНТ СН «Мичуринец-2»

Скоморохов А.Л.

Секретарь

Грудев В.В.

С протоколом заседания правления ознакомлены:

№ п/п	Ф.И. О.	Подпись об ознакомлении	Примечание
1	Великасова Ольга Евгеньевна		
2	Гач Анастасия Викторовна		
3	Гуляев Петр Петрович		
4	Лейман Галина Евгеньевна		
5	Прудаев Александр Павлович		
6	Столешникова Светлана Юрьевна		

Сравнительный анализ цен на изготовление и монтаж заборов

СНТ СН Мичуринец-2 высота забора 2000 мм., толщина профлиста оцинковка 0.4-0.45 мм, калитка 1000x2000мм. Периметр 42 м.

№ п/п	Предприятие	Цена	Примечание
1	ООО "Заборстрой" г.Тюмень, 8(919)9267733	Ориентировочная цена 3000 руб. м/п. + калитка и ворота. (материалы + работа). Всего 192000 руб.	Ценовое предложение . Работать с нами пока отказываются.
2	ООО "Главзабор72", 8(952)6834200	Ориентировочная цена 3800 руб. м/п. + калитка 9000 + транспортные. Всего 171000 руб.	Ценовое предложение по телефону. Письменное выслать отказываются. Работать с нами отказались.
3	ООО "Забор Тюмень 183рф" 8(3452)731170	В марте были готовы рассмотреть наши предложения	Работать с нами отказались, сегодняшнюю цену назвать отказались.
4	Металлконструкция. Алина (самозанятый) 8(932)3263236	147 000 +11500 калитка (работа+материал). Всего 158500 руб	Готовы к сотрудничеству после 20 июля. Заняты на других объектах.
5	Самозанятый Андриенко С.Д., 8(999)5494936	12 600 руб. работы по демонтажу металлоконструкций старого забора. 1500 руб.п/м работы по изготовлению и монтажу забора 42 м/п (63000 руб). 1000 руб транспортные услуги. 2000 руб калитка.	Готов приступить к работе. Общая сумма работ по договору с нашей оплатой материалов (45300 руб+78600 руб)=123900 руб., вместе с демонтажом.

При выполнении данного вида работ дополнительно потребуется сумма 29 560 руб. для демонтажа бетонных конструкций с привлечением трактора, переукладка их в штабель, частично раскладка по периметру для ограничения подъездов. Завоз пескогрунта 40 м3 и планировка площадки.

РАСХОДЫ НА ПОДГОТОВКУ К УСТАНОВКЕ ОГРАЖДЕНИЯ.

№ п/п	Наименование затрат.	Ед.измер ения	Кол-во	Цена	Сумма
1	Песок	м3	40	199	7960
2	Погрузка и вывоз пасынков	за счет получателя			
3	Услуги спецтехники (трактор). Демонтаж бетонных пасынков их складирование. Планировка площадки, укладка пасынков по периметру для ограничения подъездов.	час	12	1800	21600
ИТОГО					29560

г. Тюмень

« ____ » июня 2023 г.

Садовое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Мичуринец-2» (СНТ СН «Мичуринец-2») в лице Председателя Скоморохова Александра Леонардовича, действующего на основании Устава, рассматриваемое в договоре как **«Заказчик»**, с одной стороны,

и Андриенко Сергей Дмитриевич, паспортные данные: серия 7114 № 112172; выдан 08 ноября 2014 г. отделом УФМС России по Тюменской области, Калининский АО, проживающий по адресу: СНТ СН «Мичуринец-2», ул. Горная 19; именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, действующий на основании Справки о постановке на учёт физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход №36264601 от 17.06.2023 г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По договору возмездного оказания услуг Исполнитель обязуется по заданию Заказчика, согласно приложению №1 являющегося неотъемлемой частью договора, оказать услуги, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать следующие услуги: выполнить демонтаж старого металлического ограждения, изготовить и смонтировать новое ограждение насосной станции на берегу озера Андреевское. Периметр ограждения 42 метра. Материалы для изготовления и монтажа ограждения (опорные металлические столбики, профлист, профилированная труба, саморезы) предоставляет Заказчик. Услуги считаются оказанными после подписания сторонами акта оказанных услуг.

2. Сумма договора, сроки исполнения и порядок расчетов

2.1. Сумма настоящего Договора составляет 78 600 (Семьдесят восемь тысяч шестьсот рублей) 00 копеек, в том числе за демонтаж старого ограждения 12 600 (Двенадцать тысяч шестьсот) рублей, изготовление и монтаж нового ограждения 63 000 (Шестьдесят три тысячи) рублей, изготовление и монтаж калитки 2 000 (две тысячи) рублей, доставка материала Заказчика (профилированный лист) 1 000 (Одна тысяча) рублей, НДС не применяется.

2.2. Срок исполнения договора в течении 15 (Пятнадцати) дней с момента подписания договора.

2.3. Оплата по настоящему Договору производится в течение двух дней с момента подписания Акта выполненных работ.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Оказать услуги надлежащего качества.

3.1.2. Оказать услуги в полном объеме в срок, указанный в п. 2.2. настоящего Договора.

3.1.3. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора, ухудшившее качество работы, в течение трех рабочих дней.

3.1.4. Выполнить работу лично.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Принять работы по акту сдачи-приемки выполненных работ

3.2.2. Оплатить услуги по цене, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2. Отказаться от исполнения Договора в любое время до подписания акта оказанных услуг, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части оказанных услуг, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения договора.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение срока оказания услуг, указанного в п.8.1 настоящего Договора, Исполнитель, при наличии письменной претензии, уплачивает Заказчику пеню в размере 0,01 % от суммы Договора за каждый день просрочки.

4.2. При несоблюдении предусмотренных настоящим Договором сроков расчета за оказанные услуги Заказчик, при наличии письменной претензии, уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,01 % не перечисленной в срок суммы за каждый день просрочки.

4.3. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения лежащих на нем обязательств или устранения нарушений.

5. Действие обстоятельств непреодолимой силы

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т. е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе: объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

5.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

5.3. Сторона, которая не исполняет обязательств по настоящему Договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору.

5.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий Договор может быть расторгнут любой из Сторон путем направления письменного уведомления другой Стороне.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.

7. Порядок изменения и расторжения договора

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

7.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место в соответствии с п. 5.4 настоящего Договора либо по соглашению Сторон, либо на основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

7.4. Исполнитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора лишь при условии полного возмещения Заказчику убытков.

7.5. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, должна направить письменное уведомление о намерении расторгнуть настоящий Договор другой Стороне не позднее чем за пять дней до предполагаемого дня расторжения настоящего Договора.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в действие с момента подписания и действует до полного исполнения условий договора.

8.2. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9. Местонахождение и банковские реквизиты сторон

Заказчик:

СНТ СН «Мичуринец-2»

ОГРН: 1027200868287

ОКПО: 43112672

ИНН/КПП: 7224007372/722401001

Юридический адрес: 625516, Тюменская область, Тюменский район, ул. Дачная, дом 41, офис 1 (Мичуринец-2 тер. СНТ)

Фактический адрес: 625516, Тюменская область, Тюменский район, ул. Дачная, дом 41, офис 1 (Мичуринец-2 тер. СНТ)

Тел.: 8 (909) 1938451, 8(969) 8065938

Расчетный счет:

№ 40703810067100100002

ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ

№8647 ПАО СБЕРБАНК

БИК: 047102651

кор. счет: 30101810800000000651

Председатель СНТ СН «Мичуринец-2»

_____ Скоморохов А.Л.

« _____ » _____ 2023 г.

Исполнитель:

Андриенко Сергей Дмитриевич

Паспорт 7114 №112172 выдан 08.11.2014 г. Отделом УФМС России по Тюменской области, Калининский АО г. Тюмень.

ИНН: 723000870570

Зарегистрирован по адресу: 625516, Тюменская область, Тюменский район, ул. Горная, дом 19, (Мичуринец-2 тер. СНТ)

Тел.: +79995494936

Расчетный счет:

№ 40817810000052414069

в АО Тинькофф банк, БИК 044525974, к/сч 30101810145250000974

_____ Андриенко С.Д.

« _____ » _____ 2023 г.

Техническое задание к договору № _____ от " ____ " _____ 2023г.
на монтаж ограждения насосной станции СНТ СН "Мичуринец-2"

№ п/п	Наименование	Примечание
1.	Демонтаж старого ограждения, в т.ч. Разборка, вырезка всех металлоконструкций, дверного проема, разрезка пасынков, работы по чикировке, строплению и складированию старого ограждения	Заказчик оплачивает работу трактора в объеме 12 часов. Все остальные необходимые для производства работ приспособления и материалы предоставляет Исполнитель.
2.	Обустройство ограждения водонасосной станции, общей протяженностью 42 м.п., в т.ч.: забивка якорей из трубы 63 мм., установка металлических столбов из трубы 63 мм., монтаж прожилин из профилированной трубы, покраска грунтовкой элементов ограждения (столбики, прожилины), монтаж ограждения из профилированного оцинкованного листа, устройство калитки, врезка замка.	Материалы для обустройства ограждения - металлические столбики, труба для изготовления прожилин, профилированный оцинкованный лист, саморезы для крепления предоставляет Заказчик, остальные расходные материалы: электроды, отрезные диски, грунтовка, уайт-спит, валики, кисти, саморезы для крепления предоставляет Исполнитель.

Заказчик:

Председатель СНТ СН "Мичуринец-2"

_____ Скоморохов А.Л.

" ____ " июня 2023 г.

Исполнитель:

_____ Андриенко С.Д.

" ____ " июня 2023 г.

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено
печатью 8 (Воскресенье)) листа(ов).

Председатель СНТ СН «Мичуринец-2»

25.06.25
Скоморохов А. Л.

