

**С Финансово-экономическое обоснование  
корректировки приходно-расходной сметы на 2022г.  
СНТ СН «Мичуринец-2»**

**I. Общие положения**

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью проекта корректировки приходно-расходной сметы СНТ СН «Мичуринец-2» на 2022г., подготовлено в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Анализом хозяйственной деятельности СНТ СН «Мичуринец-2» за 2021 год – 1 полугодие 2022 года;
- Анализа цен на товары и услуги по итогам расходов за 2021 год - 1 полугодие 2022 года;

Все данные, а также стоимостные величины в данном документе применены:

- на основе заключенных договоров в 2020-2022 годов;
- исходя из фактически сложившихся расходов по статьям затрат за период 2021 – 2022 годов;
- из открытых источников в сети интернет;
- из полученных ранее и находящихся в распоряжении правления коммерческих предложений на услуги.

Доходы товарищества сформированы из членских и целевых взносов, приравненной к ним плате собственников земельных участков и не являющихся членами товарищества, а также доходов от коммерческой деятельности. Для целей формирования приходно-расходной сметы определено, что доходы по членским взносам равны произведению всей площади 1181 (в т.ч. 5 участков площадью до 1,2 сотки) участков, равной 5 896,5349 - 100 м2, без учета территорий общего пользования на величину взноса за одну сотку.

**Раздел «Доходы»**

№ п/п	Наименование дохода	Сумма	Обоснование
1	<b>Членские взносы 2022 г</b>	<b>6 515 612,10</b>	Определено как произведение тарифа на площадь участков. Тариф на 2022год утвержден 1104,99 рублей за 100м2, площадь садовых участков на 01.06.2022г – 5 896,5349 м2.
2	<b>ТКО (вывоз мусора) январь-март 2022г</b>	<b>310 252,32</b>	На 2022год утвержден тариф на год с 1 участка. В связи с переходом на прямые договора с АО «Восток», сделан перерасчет с апреля по декабрь 2022г. (1055,28 : 12 мес. X 3 мес. = 263,82 руб. с участка) на 01.04.2022г в обществе 1176 участков, сумма за ТКО составит = 263,82 x 1176 участков = 310 252,32
3	<b>Доходы от коммерческой деятельности, всего</b>	<b>544 100,00</b>	
	В т.ч.		
	- аренда помещений	181 000,00	ИП Соловьев (аренда магазина) 7 мес. x 8000 = 56000; 5 мес. x 25000 = 125000, всего 181000;

	- ретранслятор	267 600,00	ПАО "Вымпел-Ком" - 5300 x 12 мес. = 63600,00; ООО "Т2Мобайл" - 17000 x 12 мес. = 204000,00
	- электроэнергия	76 400,00	Плановое потребление эл. энергии на 2022 год - 27253 кВт, прогноз на 2022 год с учетом предъявления за 12 месяцев и увеличения тарифов на 2 полугодие 2022г - на 3,26% - 76400 руб.
	- возмещение расходов по эл. энергии.	19 100,00	25% от суммы эл. энергии
4	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ прошлых периодов, всего</b>	<b>1 657 591,94</b>	Остаток неоплаченных взносов на 01.01.2022года
	- Задолженность 2020г	309 602,98	
	- ТКО 2021 год	90 442,26	
	- Целевой взнос на строительство водопровода	681 292,29	
	- Членский взнос за 2021 год	455 429,62	
	- Электроэнергия прошлых периодов	120 824,79	
5	Прочие доходы (внебюджетные сч.91)	50 000,00	прочие расходы полученные (госпошлина, пени, поступления по решению суда и т.д.)
	<b>Итого</b>	<b>9 077 556,36</b>	

Расходы товарищества определены с учетом раздела 2 настоящего обоснования.

Размер членского взноса рассчитан как тариф за 100 квадратных метров (1 сотку) площади земельного участка, находящегося в границах территории СНТ СН «Мичуринец-2» и не зависит от количества участков, находящихся в собственности одного правообладателя – физического лица.

Финансово-экономическое обоснование лежит в основе Приходно-расходной сметы СНТ СН «Мичуринец-2» и не может быть использовано в обоснование снижения стоимости тарифа для отдельных правообладателей земельных участков в границах территории Товарищества под предлогом неиспользования или отсутствия необходимости использования тех или иных услуг. В случае положительного остатка по смете, он переносится на следующий календарный год.

## Раздел «Расходы»

### 1. Оплата труда и страховые взносы

На 2022 год в смете было заложено 7,3 ставки с фондом оплаты труда в год – 1952 700 рублей, Предлагается:

- [Ставку делопроизводителя исключить с июля месяца 2022 г.](#) В связи с сокращением ставки, сотруднику, занимающему данную ставку будет выплачена компенсация за неиспользованный отпуск, выходное пособие, поэтому в смете заложены расходы за 10 месяцев, экономия с учетом

страховых взносов составит – 60 154,40 руб.

- Ставку сварщика исключить из штатного расписания, расходы по услугам сварщика включить в раздел «Содержание водополивной системы», необходимые услуги оформлять договорами гражданско-правового характера. Затраты на оплату труда сварщика с учетом страховых взносов заложены ранее в сумме 224 595 руб., в корректировочной смете заложены расходы на сварщика в сумме 171 585 руб., экономия – 53 010 руб.

- Ставку помощника сварщика исключить из штатного расписания. Затраты на оплату труда помощника сварщика с учетом страховых взносов заложены ранее в сумме 134 757 руб., что составит экономию затрат.

- Ставку машиниста насосной станции исключить из штатного расписания, расходы по услугам машиниста насосной станции включить в раздел «Содержание водополивной системы», необходимые услуги оформлять договорами гражданско-правового характера на период работы насосной станции, предусмотреть ежемесячную оплату труда в размере 23 000 рубля, при этом в договоре предусмотреть дополнительные работы. Затраты на оплату труда машиниста насосной станции с учетом страховых взносов заложены ранее в сумме 72 768,78 руб., в корректировочной смете заложены расходы на услуги машиниста насосной станции в сумме 177 398 руб., увеличение ФОТ составит – 104 829,22 руб.

- Внести изменения по ставке разнорабочего, ранее была утверждена ставка в размере 0,7, предлагается принять полную ставку с увеличением должностных обязанностей с 01.07.2022г., и увеличением оклада в размере 15279 руб. (не ниже МРОТ -15279 руб.) с 01.06.2022, что составит в итоге 173 631,95 рублей.

- Предлагается ввести в штатное расписание 0,3 ставки уборщика служебных помещений с 01.07.2022г., оплата за месяц составит вместе с районным коэффициентом – 5 271,26 руб., за год – 31 627,5 руб.

- Предлагается, с ноября 2022 года вывести из штатного расписания ставку заместителя председателя СНТ СН «Мичуринец-2», ввиду уменьшения объема работ, а именно передачи объекта общей собственности электросетевого хозяйства СНТ в собственность сетевой энергетической компании СУЭНКО, а также с учетом расторжения договора по вывозу ТКО по объемам всех собственников земельных участков, между СНТ и региональным оператором, и в связи с переходом на прямые договоры по вывозу ТКО с собственниками земельных участков .

- В дальнейшем предлагается заключение гражданско-правового договора сезонного характера (на 7 месяцев\*25 000 руб.) с специалистом, имеющим образование и навыки по технической специальности, на должность механика, с целью обеспечения бесперебойной работы водополивной системы и для осуществления своевременного надзора за состоянием и ремонтом ее агрегатов. Наличие должности механика позволит экономить средства в сумме 60 000 руб., затраченные на привлечение сторонних специалистов для техобслуживания насосной станции.

Потребность работника с технической специальностью является необходимостью для дальнейшего качественного ремонта дорог внутри границ территории СНТ.

**Предлагаемая для утверждения сумма расходов по оплате труда 1 564 559,48 руб. за год**

## **2. Страховые взносы от ФОТ:**

1. Страховые взносы в Пенсионный фонд – 22% от ФОТ 344 203,08 руб. в год
2. Страховые взносы в Фонд социального страхования – 2,9% от ФОТ – 45 372,22 руб. в год
3. Страховые взносы в Фонд мед. страхования – 5,1% от ФОТ – 79 792,53 руб. в год
4. Взносы от несчастных случаев, уплачиваемых в ФСС – 0,2% от ФОТ – 3 129,12 руб. в год

**Предлагаемая для утверждения сумма страховых взносов 472 496,96 рублей за год.  
Всего фонд оплаты труда и страховые взносы – 2 037 056,44 рублей за год.**

### **3. Противопожарная безопасность:**

- выполнение мероприятий по противопожарной безопасности, приобретение и заправка огнетушителей, пожарных рукавов, изготовление информационных табличек-указателей – оставить в той же сумме 50 000 руб.

### **4. Содержание дорог:**

1. Очистка дорог в зимнее время – По данной статье было заложено 190 000 руб, за январь-апрель 2022г расходы на очистку дорог составили уже 224 000 рублей. В корректировочной смете планируем с учетом ноября-декабря 2022 г. Предлагаемая сумма для утверждения – 300 000 рублей за год., увеличение расходов составит 110 000 рублей.
2. Ранее было заложено в смету расходы на приобретение материалов и проведение работ по ямочному ремонту в сумме 375 000 руб. Предлагается по данной статье произвести следующие работы: Отсыпка асфальтовой срезкой ул. Центральная протяженностью 1 км на ширину 6м высотой 7см ( $1000*6*0,007м = 720м^3*1,18 = 496$  тн. (17 машин по 30тн). Работа автогрейдера по профилированию ул. Центральная 6 км= 2часа \* 2500 = 5000 руб., Работа катка по уплотнению асфальтовой срезки 6км 2,5часа \* 2200 = 5500, доставка катка - 2500 руб. Работа автогрейдера по профилированию дорог 10км в 4 прохода (40 км при норме времени 0,15 маш. часа на км прохода шириной 2м = 10маш/час \* 2500, Работа катка после профилирования 10км дорог шириной 4м в 4 прохода. Выполнение данных работ повлечет увеличение расходов на 440 тыс.руб. Предлагаемая сумма для утверждения – 815 000 руб.
3. Работа спецтехники при проведении очистки дренажной системы остается на прежнем уровне - 85 000 рублей.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на содержание дорог – 1 200 000 руб. за год с учетом увеличения затрат на 550 000 руб.**

### **5. Затраты на энергоосвещение мест общего пользования.**

1. Услуги электрика, подрядной организации - по данной статье заложены ремонтные работы по электрике офиса правления, домов сторожей, насосной станции, замена 20 фонарей уличного освещения. По этой статье планируется корректировка к уменьшению на 104 тыс. руб. и составит 40 000 рублей
2. Электроэнергия (офис, дома сторожей, шлагбаумы) – сумма расходов по данной статье корректируется в сторону увеличения на 30 438 рублей. Плановое потребление эл. энергии на 2022г - 21600 кВт. с учетом увеличения тарифов на 2 полугодие 2022г - на 3,26%. Предлагаемая сумма для утверждения – 66438 рублей за год.
3. Электроэнергия для насосной станции - сумма расходов по данной статье остается на прежнем уровне. Предлагаемая сумма для утверждения – 91 152 рубля за год.
4. Освещение улиц - сумма расходов по данной статье корректируется в сторону увеличения на 12480 рублей, плановое потребление эл. энергии на 2022г - 14016 кВт с учетом увеличения тарифов на 2 полугодие 2022г - на 3,26%. Предлагаемая сумма для утверждения – 43 800 рублей за год.
5. Материалы для ремонта - планируется к замене 20 фонарей по цене 1500 руб. + зажимы 500

рублей за шт. Предлагаемая сумма для утверждения – 40 000 рублей за год.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения с учетом снижения расходов на 21 082 рубля на затраты на энергоосвещение мест общего пользования всего, в т.ч.– 281 390 рублей за год.**

## **6. Содержание водополивной системы**

1. Материалы для ремонта водополивной системы- ранее было заложено в смету 465 тыс. руб. Сумма расходов по данной статье корректируется в сторону уменьшения, предлагается оставить по данной статье 200 тыс. руб. Оставшуюся сумму - 265 тыс. руб. предлагается распределить на ремонт насосной станции и содержание прилегающей территории.
2. Техобслуживание насосной станции – планируется оставить на прежнем уровне с целью проведения профилактики и ремонта насосов на насосной станции (3 насоса по цене 20 000 руб.) и оставить в сумме 60 000 рублей.
3. Включить оплату машиниста насосной станции - необходимые услуги оформлять договорами гражданско-правового характера на период работы насосной станции, с ежемесячной оплатой труда в размере 23 000 рубля, при этом в договоре предусмотреть дополнительные работы. В корректировочной смете заложены расходы с учетом страховых взносов на услуги машиниста насосной станции в сумме 177 398 руб.
4. Включить оплату сварщику - необходимые услуги оформлять разовыми договорами гражданско-правового характера на выполнение конкретной работы. В корректировочной смете заложены расходы на сварщика с учетом страховых взносов в сумме 171 585 руб.
5. Предлагается добавить статью Установка запорных заглушек на водопровод с целью устранения аварийных ситуаций (приобретение заглушек 10 шт. по 200 руб. – 2 тыс. руб.
6. Ремонт водопровода протяженностью 320 м, с приобретением материалов, диаметр трубы 225 см, составляет 730 000 рублей.
7. Содержание прилегающей территории насосной станции составляет 265 тыс. руб. за счет уменьшения расходов на приобретение материалов для ремонта водополивной системы.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на содержание водополивной системы – 1 405 983,00 рубля.**

## **7. Содержание и ремонт общего имущества**

1. Газ природный - был запланирован в сумме 90 300 руб., для отопления поста №1 и правления. В связи с тем, что пост №1 не эксплуатируется, исключить потребление газа на этот объект. Планируемое потребление природного газа на 2022 год для помещения правления - 4 тыс.м.3 с учетом увеличения цены на 2022 – 28 232 руб. Уменьшение затрат по данной статье составит – 62 068 рублей. Предлагаемая сумма для утверждения – 28 232 рублей за год.
2. Обслуживание газопровода – тех. обслуживание по доп. соглашению от 01.01.2022 к договору поставки газа № 63-5-56-5270/18Д от 01.12.2017 с ООО "Газпром межрегионгаз Север"– офис правления - 821,64 х 12 мес. = 9859,68 + помещение поста №1 821,64 \*10мес= 8216,40. Предлагаемая сумма для утверждения – 18076,08 рублей за год. Уменьшение расходов на 1150,80 рублей.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на содержание и ремонт общего имущества 46 308,08 руб. за год.**

## **8. Сопровождение компьютерной, оргтехники и программного обеспечения**

1. Электронная отчетность СБИС - Сдача бухгалтерской и налоговой отчетности в электронном виде является требованием законодательства о налогах и сборах. Для целей оперативной сдачи отчетности, обмена информацией в органы ФНС, ПФР, ФСС и другие – заключен договор с ООО «Русская компания». Стоимость лицензии сроком на 1 год в 2021 году составила 5200 руб. Предлагаемая сумма для утверждения – 6 000 рублей за год, уменьшение затрат на 1 тыс. руб.
2. Сопровождение программы 1С Садовод - заключен договор с ООО «Решение для бизнеса». Стоимость лицензии сроком на 1 год в 2021 году составила 36816 руб., запланировано было 26 000 рублей. Предлагаемая сумма для утверждения – 36816 рублей за год, увеличение затрат составит – 10816 руб.
3. Продление лицензии (антивирусная программа) - заключен договор с ИП Утусиков С.Н. 1500руб за 1 ПК. Предлагаемая сумма для утверждения – 10 500 рублей за год.
4. Техобслуживание и текущий ремонт оргтехники - заключен договор с ИП Утусиков С.Н. ежемесячно 6000 руб., расходы по данной статье остаются на прежнем уровне Предлагаемая сумма для утверждения – 72 000 рублей за год.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на сопровождение компьютерной, оргтехники и программного обеспечения – 125 316 рублей за год, увеличение составит 20 316 руб.**

## **9. Охрана**

1. Тревожная кнопка - Заключен договор с ФГКУ УВО ВНГ России по Тюменской области - 58368,0 (4864\*12 мес.) Предлагаемая сумма для утверждения – 58 368 рублей за год, уменьшение расходов на 1632 рубля.
2. Охрана территории общества- в сумме 924 тыс. руб. исключить.
3. Включить статью «Содержание шлагбаума» с суммой расходов 30 тыс. руб. Разовый выезд только для регулировки шлагбаума обходится 2500 руб.
4. Включить статью «Обслуживание видеонаблюдения» с суммой расходов 20 тыс. руб.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на охрану общего имущества – 108 368 рублей за год.**

## **10. Содержание мусорной площадки**

Расходы по данной статье ранее запланированы не были, но для поддержания чистоты вокруг площадки требуется инвентарь, перчатки и т.д. Предлагаемая сумма для утверждения – 10 000 рублей за год.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения на содержание мусорной площадки – 10 000 рублей за год.**

## **11. Административные расходы**

1. Канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы – корректируется в сторону увеличения на 39,0 тыс. рублей. (отправка корреспонденции, приобретение канц. товаров (бумаги, файлов, папок и т.п. мелочей) хозяйственные расходы (расходные материалы для уборки помещения) Хозяйственные расходы на содержание помещения правления включают в себя покупку инвентаря (, швабры, моющие средства и т.п.), замену ламп, приобретение краски, замков. Предлагаемая сумма для утверждения – 75,0 рублей за год.

2. Услуги связи - Заключен договор с ПАО "Вымпел-коммуникации" с ежемесячной абонентской платой 404,78 руб. (СИМ - карты). Предлагаемая сумма для утверждения – 4858 рублей за год.
3. Аренда автомобиля для служебных поездок/ Компенсация за использование личного транспорта в служебных целях остается на прежнем уровне. Предлагаемая сумма для утверждения – 100 000 рублей за год.
4. Компенсация расходов по сотовой связи - Компенсация расходов по сотовой связи: председателю - остается на прежнем уровне. Предлагаемая сумма для утверждения – 18 000 рублей за год.
5. Ранее была запланирована статья «Приобретение инструмента», предлагается изменить название статьи на «Ремонт инструмента», т.к. в 2021г были приобретены наиболее необходимые инструменты и оставить в той же сумме 40 тыс. руб.
6. Расходные материалы предлагается оставить в той же сумме, что была запланирована ранее – 40 000 руб.
7. Расходы на проведение собраний – 50 000 рублей. Собрания проводятся ежегодно и для подготовки и проведения необходимы оплата типографских расходов, канцелярских расходов, оплата секретарю, другие организационные вопросы.
8. Услуги банка - Договор заключен с ПАО Сбербанк. Обслуживание расчетного счета = 12 месяцев \* 849 руб. = 10188 руб., Комиссия за перечисление по зарплатному проекту = 1356000 руб. (ФОТ) \* 0,6% = 8136 руб., комиссия за зачисление членских взносов 2022г и ТКО - 93% от планируемой суммы - 6807 000руб x 2,6% = 177000 руб., поступление задолженности прошлых лет = 1400 000 руб. \* 2,6% = 36400. Оформление платежных поручений через банк-клиент (кроме п/п по налогам и взносам, перечислений заработной платы) - 100,00 рублей за п/п 25 шт x 100 = 2500 руб. Предлагаемая сумма для утверждения остается на прежнем уровне – 250 783 рубля за год.
9. ТКО (вывоз мусора) – В связи с переходом на прямые договора членов товарищества с АО «Восток», заключен договор с ООО "ТЭО" с 01.04.22. на услуги по утилизации отходов по зданиям, находящимся в общей собственности СНТ.
10. Вознаграждение членам ревизионной комиссии – предлагается включить в смету единоразовое вознаграждение 3 членам ревизионной комиссии по договорам ГПХ за проведение проверки (15279\*3 = 45 837 руб., страховые взносы = 13 842,77, всего = 59 679,74 руб.)

**Всего предлагаемая сумма для утверждения административных расходов 646 293,58 рубля за год.**

## **12. Юридические услуги**

1. Юридическая поддержка – запланировано было 360 тыс. руб. для получения юридических консультаций, ведения спорных дел в суде, взыскания задолженности в принудительном порядке. Планируется оставить на прежнем уровне.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения расходов на юридические услуги – 360 000 рублей за год.**

## **13. Налоги**

1. УСН - В соответствии с законодательством, СНТ уплачивает налог на доходы по упрощенной системе налогообложения. Налог при упрощенной системе налогообложения начисляется на поступившие прочие доходы, на взносы садоводов налог не уплачивается. на 2022 год на территории Тюменской области устанавливается пониженная ставка 4% для

плательщиков УСН с объектом налогообложения «доходы» (Закон Тюм. обл. от 31.03.15 № 21) Планируемая сумма дохода от коммерческой деятельности 544 100 руб., прочие доходы – 50 000 руб. При ставке налога 4% - сумма налога 27 882 руб.

2. Земельный налог - Товариществу на праве собственности принадлежат земли общего назначения – 98 910 м<sup>2</sup>. В связи с этим существует обязанность уплаты налогов. Сумма земельного налога равна кадастровой стоимости земель общего пользования умноженной на ставку земельного налога для Андреевского МО, в котором находится СНТ - 0,3%. Кадастровая стоимость земель общего пользования - 24 705 506 рублей. Сумма налога= кадастровая стоимость ЗОП умноженная на ставку земельного налога для Андреевского МО, в котором находится СНТ - 0,3% = 72 972 рубля за год.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения налогов – 100 854 руб. за год.**

### **13. Кап. вложения (сч.08.03)**

1. Газификация помещения поста № 1 - на 2022 год была запланирована газификация помещения поста № 1 с суммой затрат 100 тыс. руб. Фактически работа была проведена в 2021 году, на 2022 год остались расходы по пуско-наладочным работам в сумме 29 863 руб., уменьшение затрат – 70137 руб.
2. Создание веб-сайта – заключен договор на создание сайта с ИП Гач А.В. Стоимость услуг 20 тыс. руб.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения расходов на кап. вложения – 49 863 рубля за год, уменьшение расходов на 50 137 руб.**

### **14. Резервный фонд**

1. Невозможно предусмотреть все затраты, которые могут возникнуть впоследствии. Расходы по данной статье утверждаются решением правления товарищества и планируется направлять на неучтенные в вышеизложенных статьях расходы, возникновение которых может быть обусловлено:
  - Удорожанием цен работ и услуг (в том числе, связанным с инфляцией);
  - Затратами, связанными с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранением различных повреждений;
  - Затратами, связанными с изменением законодательства, решением властей различного уровня;
  - Возможными штрафами;
  - Решениями суда;
  - Иными расходами, которые нет возможности запланировать заранее.

**Всего предлагаемая сумма для утверждения резервного фонда за счет членских взносов – 109 500 руб. за год.**

**Всего расходы по смете на 2022 год с учетом корректировки составляют 6 515 612,10 рублей. Площадь садовых участков с учетом изменений на 20.06.2022 – 5896,5349 соток, тариф за 1 сотку останется на прежнем уровне – 1104,99 рублей за 1 сотку.**

**(6 515 612,10 : 5896,5349 = 1104,99 )**

#### **Раздел VI. Расходы на ТКО (вывоз мусора) –**

В связи с переходом на прямые договора членов товарищества сделан перерасчет за ТКО за 2022 год. По договору с ООО «ТЭО» расходы за январь-март 2022г. составили 291 467,76 руб.

#### **Раздел VII. Расходы от коммерческой деятельности.**

По данной статье к расходам относится эл. энергия, потребляемая и возмещаемая арендатором магазина, расходы планируются в сумме 76 400 руб.

#### **Раздел VIII. Прочие (внебюджетные) расходы.**

Запланированы расходы в сумме 177 900 руб., к ним относятся госпошлина, уплачиваемая при оформлении исковых заявлений в суд, расходы на демонтаж участка водопровода от поста №1 в сторону водонасосной станции в количестве 300 метров при замене металлической трубы на пластиковую, штрафы, возмещение затрат за причиненный ущерб.

#### **Раздел IX. Кап. вложения (сч. 08)**

В 2021 году был построен пластиковый водопровод по договору с ИП Шагиевым Д.Ф. в связи с тем, что монтажные работы были закончены поздно осенью, не были проведены пуско-наладочные работы, которые запланированы на весну 2022г. Стоимость данных работ по договору составляют 100 000 руб.

#### **Раздел X. Резерв.**

По данному разделу предлагается запланировать при условии поступления задолженности прошлых периодов и доходов от предпринимательской деятельности следующие работы:

1. Установка запорной арматуры (задвижек) на водопровод в сумме 560 000 руб.
2. Расходы на истребование трактора из чужого пользования – 170 000 руб.

Данные работы выполнить при условии поступления задолженности прошлых периодов и доходов от предпринимательской деятельности и по решению заседаний правления.

**Сумма всех расходов на 2022 год планируется в сумме 7 891 379,86 руб.**

**При условии выполнения плановых данных по доходам, т.е. получения запланированных 9 077 556,36 в полном объеме, остаток средств составляет 1 186 176,5 руб. который переносится на следующий календарный год.**