

ПРОЕКТ СМЕТЫ РАСХОДОВ С/Т С/Н "МИЧУРИНЕЦ-2" на 2022 год

5708,93

1 ЗАРПЛАТА И НАЧИСЛЕНИЯ

№ п/п	Должность	количество ставок	Оклад (руб.)	Оклад с РК	всего зарплата в месяц (руб.)	количество в месяце	Годовой ФОТ (руб.)	начисления с ФОТ, ПФР-22%, ОМС-5,1%, ФСС-2,9%, Н/сл-0,2%	Всего ФОТ с начислениями (руб.)	Обоснование
1.	Председатель товарищества	1	30000	34500	34500,00	12	414000,00	125028,00	539028,00	
2.	Заместитель председателя	1	30000	34500	34500,00	12	414000,00	125028,00	539028,00	
3.	Бухгалтер	1	30000	34500	34500,00	12	414000,00	125028,00	539028,00	
4.	Делопроизводитель	1	18000	20700	20700,00	12	248400,00	75016,80	323416,80	
5.	Сварщик	1	25000	28750	28750,00	6	172500,00	52095,00	224595,00	
6.	Машинист насосной станции	0,6	13500	15525	9315,00	6	55890,00	16878,78	72768,78	Уборка мусорной площадки май-октябрь - ежедневно, апрель - 2 раза/неделю, ноябрь-март 1 раз в неделю. Офисное помещение 1раз в неделю
7.	Разнорабочий	0,7	13500	15525	10867,50	12	130410,00	39383,82	169793,82	
8.	Помощник сварщика	1	15000	17250	17250,00	6	103500,00	31257,00	134757,00	
Итого зарплата и начисления					190382,50		1952700,00	589715,40	2542415,40	

В том числе за 1 сотку

445,34

2.ПРОЧИЕ РАСХОДЫ, НАЛОГИ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ

№ п/п	Вид услуг	сумма	в том числе на 1 сотку	Обоснование
1.	Противопожарная безопасность	50000,00	8,76	приобретение огнетушителей, пожарных рукавов
2.	Содержание дорог всего, в т.ч.	650000,00	113,86	
2.1.	Очистка дорог в зимний период	190000,00	33,28	3 мес.(декабрь-февраль)х4=12 недель х2 раза/нед.=24 маш/днейх4 часа=96 маш/часх2500 руб/час
2.2.	Приобретение материала для ямочного ремонта	300000,00	52,55	15 а/маш(500 тн)х20000руб/машина= 300 000руб.
2.3.	Работа спецтехники при проведении ямочного ремонта	75000,00	13,14	работа грейдера по профилированию при ямочном ремонте 20 машх1,5 чам= 30 маш/час х 2500= 75000 руб.
2.4.	Работа спецтехники при проведении очистки дренажной системы	85000,00	14,89	10 км очистки дренажной системы
3.	Электроэнергия всего, в т.ч.	302472,00	52,98	
3.1.	Услуги электрика	144000,00	25,22	обслуживание уличного освещения, офиса правления, домов сторожей, насосной станции, постов №№1,2
3.2.	Электроэнергия (офис, дома сторожей, шлабаумы, н)	36000,00	6,31	1000х12х3= 36000
3.3.	Электроэнергия для насосной станции	91152,00	15,97	12 часов в неделю
3.4.	Освещение улиц	31320,00	5,49	
4.	Содержание водопливной системы всего, в т.ч.	525000,00	91,96	замена старых труб
5.	Содержание и ремонт общего имущества всего, в т.ч.	209526,88	36,70	
5.1.	Газификация помещения поста №1	100000,00	17,52	вывод стояка + приобретение оборудования
5.2.	Газ	90300,00	15,82	офисное помещение и пост №1(1,5 куб.мх.х7 мес х 8600=90300)
5.3.	Обслуживание газопровода	19226,88	3,37	801,12 руб/мес х 2 здания х 12 мес

	Сопровождение компьютерно, оргтехники и программного обеспечения всего, в т.ч.	105000,00	18,39	
6.1.	Электронная отчетность СБИС	7000,00	1,23	Договор
6.2.	Сопровождение программы 1С Садовод	26000,00	4,55	Договор
6.3.	Техобслуживание и текущий ремонт оргтехники	72000,00	12,61	Договор
7.	Охрана всего, в т.ч.	984000,00	172,36	
7.1.	Тревожная кнопка	60000,00	10,51	Договор УВО ВПГ
7.2.	Охрана территории общества	924000,00	161,85	Договор с ЧОП
8.	Административные расходы всего, в т.ч.	484783,00	84,92	
8.1.	Канцелярские, почтовые, хозяйственные расходы	36000,00	6,31	
8.2.	Услуги связи	18000,00	3,15	председатель 500*12=6000, зам.председателя 500*12=6000 бухгалтер 200х12=2400, сварщик 200*6=1200, делопроизводитель 200*12=2400
8.3.	Аренда автомобиля для служебных поездок	100000,00	17,52	возмещение затрат на использование личных автомобилей председателя и зам.председателя, бухгалтера
8.4.	Приобретение инструмента	40000,00	7,01	Бензопила, перфоратор, шлифмашинка, кусторез
8.5.	Расходные материалы	40000,00	7,01	электродрель, диски, спецодежда, метизы, кабель
8.6.	Услуги банка	250783,00	43,93	Комиссия за ведение счета-1000*12 мес=12000; зарплатный проект-0,6% от ФОТ=8830; зачисление от садоводов через банк системы платежей 3% от план.дохода=229953.
9.	Юридические услуги	360000,00	63,06	
10.	Налоги всего, в т.ч.	95140,00	16,67	
10.1.	УСН	22140,00	3,88	6% от дохода
10.2.	Налог на землю	73000,00	12,79	0,3% от кадастровой стоимости
	ИТОГО ПРОЧИЕ РАСХОДЫ, НАЛОГИ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ	3765921,88	659,65	
	ВСЕГО РАСХОДЫ	6308337,28	1104,99	

3. Вывоз мусора

1194

№ п/п	Вид услуг	сумма	в том числе сучастка	Обоснование
1.	Вывоз мусора	1260000,00	1055,28	Договор с ООО "Тюменское экологическое объединение"